



COMUNE DI MUSSOLENTE
PROVINCIA DI VICENZA

N. di Registro 29

in data 23/07/2025

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Verbale di deliberazione

Adunanza di Prima convocazione sessione Ordinaria - Seduta Pubblica

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO COMUNALE PER LA GESTIONE DELLE STRADE VICINALI DI USO PUBBLICO

L'anno **duemilaventicinque** addì **ventitre** del mese di **Luglio** alle ore **19:00** nella sala comunale, si è riunito il Consiglio Comunale.

Eseguito l'appello risultano:

NOMINATIVO	P	A	NOMINATIVO	P	A
BONTORIN ELLENA	P		ZARPELLON FRANCESCO		AG
MONTAGNER CRISTIANO	P		GASPARETTI SILVANA	P	
PATUZZI SILVIA		AG	ORSO MARIA	P	
FERRONATO MICHELE	P		CECCATO FRANCESCA		AG
SONDA CHIARA	P		BORTIGNON LEONARDO	P	
DALLA ROSA ANDREA	P		BERTON MASSIMO	P	
SONDA DARIO	P				

Presenti: 10 - Assenti: 3

L'Assessore esterno, senza diritto di voto, risulta:

NOMINATIVO	P	A
ZILIOOTTO PAOLO	P	

IL SEGRETARIO GENERALE, Dott.ssa Chiara Perozzo, assiste alla seduta.

LA SINDACA, Dott.ssa Ellena Bontorin, assume la presidenza e riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

PREMESSO che ai sensi dell'art. 3 del Nuovo Codice della Strada (DLGS 285/1992 e s.m.i.) e della giurisprudenza corrente si definiscono “strade vicinali ad uso pubblico”, le strade private ad uso pubblico, soggette a pubblico transito, utilizzate da un numero indeterminato di persone, ubicate all’interno ed all’esterno del centro abitato ed idonee a soddisfare esigenze di interesse pubblico per garantire la circolazione o per raggiungere edifici di interesse collettivo;

CONSIDERATO che le strade vicinali ad uso pubblico vengono individuate anche dalle seguenti priorità:

- consentano il collegamento, per mezzo di veicoli, di almeno due contrade;
- permettano, in caso di interruzione della viabilità pubblica, un'alternativa per collegare le contrade al centro abitato principale con automezzi;
- possano essere utilizzate come viabilità alternativa per i mezzi di soccorso;

DATO ATTO che la riparazione, la manutenzione e la messa in sicurezza delle strade vicinali ad uso pubblico rappresenta una priorità fondamentale per l'Amministrazione Comunale;

DATO ATTO che l'Area Lavori Pubblici e Manutenzioni ha predisposto uno specifico schema di Regolamento al fine di dotare l’Ente di uno strumento che garantisca:

- la fruibilità pubblica delle strade o porzioni di strade vicinali di interesse generale;
- il miglioramento delle strade vicinali di uso pubblico attraverso interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria;
- la co-partecipazione da parte del Comune di Mussolente alle spese per la manutenzione delle strade vicinali di uso pubblico che ricadono nel territorio comunale indicandone le modalità;

VISTO l'allegato schema del “**Regolamento comunale per la gestione delle strade vicinali di uso pubblico**”, il quale costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

RITENUTO il documento predisposto adeguato e pertanto meritevole di approvazione;

VISTA la deliberazione di C.C. n. 69 del 30/12/2024 con la quale sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2025-2027 e tutti gli allegati previsti dall'art. 174 del TUEL nonché dal D. Lgs. n. 118/2011;

VISTA la deliberazione di G.C. n. 102 del 11/11/2024 con la quale è stata approvata la bozza di DUP 2025-2027, disponendo la presentazione al Consiglio Comunale, per la relativa approvazione, avvenuta con deliberazione di C.C. n. 68 del 30/12/2024;

VISTA la deliberazione di G.C. n. 1 del 15/01/2025 con la quale è stato approvato e variato il PEG anno 2025-2027 e si è provveduto all’assegnazione, ai Responsabili di Area, delle risorse finanziarie, ossia dei capitoli, di rispettiva competenza;

ATTESA la competenza del Consiglio comunale ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. 267/2000;

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica e contabile espresso ai sensi dell'articolo 49 del D. Lgs. 267/2000;

PROPONE

1. le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di approvare il “**Regolamento comunale per la gestione delle strade vicinali di uso pubblico**” che viene allegato alla presente deliberazione – allegato sub. 1 – per farne parte integrante e sostanziale;
3. di dare atto che il presente provvedimento è coerente con Documento Unico di Programmazione 2025-2027;
4. di dare atto che con l’approvazione del presente Regolamento sono abrogate tutte le precedenti disposizioni riguardanti la medesima materia;
5. di demandare agli uffici comunali l’espletamento e l’adozione dei relativi provvedimenti di competenza;

6. di dare atto che ai sensi dell'art. 73 dello Statuto Comunale il Regolamento approvato, per la sua efficacia, è soggetto a duplice pubblicazione all'albo pretorio; di conseguenza il Regolamento verrà pubblicato dopo l'adozione della delibera, nonché per la durata di 15 giorni dopo che l'esecutività della deliberazione;
7. di provvedere, successivamente all'entrata in vigore, alla pubblicazione del Regolamento sul sito istituzionale dell'Ente al fine di renderlo accessibile a chiunque intenda consultarlo.

Si dà atto che alle ore 19,16 è entrato il Consigliere Zarpellon Francesco: risultano presenti n. 11 Consiglieri

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la su estesa proposta di deliberazione;

Visto il D. Lgs. 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

Accertata la propria competenza;

Acquisiti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile resi dai responsabili dei servizi interessati, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, così come modificato dall'art. 3, comma 1, lett. b) del D.L. 10 ottobre 2012, n. 174;

Uditi gli interventi di seguito riportati:

Bontorin Ellena – Sindaca

Per questo punto abbiamo fatto una commissione dove l'abbiamo illustrato, poi sia maggioranza che minoranza sanno bene che è un aspetto sul quale lavoriamo da diversi mesi. Chiaramente il consiglio comunale, lo dico sempre, serve anche per dare un'illustrazione al cittadino, quindi chiedo all'Assessore Sonda di darne una veloce carrellata di illustrazione, poi chiaramente il regolamento sarà pubblico e quindi nel dettaglio in base alle necessità ognuno poi andrà a consultarlo.

Sonda Dario - Assessore

Come ha detto la Sindaca il regolamento è stato passato in commissione il 16 luglio ed è un regolamento importante perché va a definire la partecipazione da parte del Comune sulle spese di mantenimento degli interventi ordinari e straordinari che riguardano le strade vicinali private a uso pubblico.

Era una cosa che si aspettava e si è voluto fare un regolamento che sia il più semplice possibile e che va a definire alcuni aspetti importanti che mancavano. Innanzitutto andiamo a definire quali sono le strade coinvolte da questo regolamento e quindi le strade vicinali a uso pubblico, le strade private a uso pubblico soggette a pubblico transito, utilizzate da un numero indeterminato di persone ubicate all'interno e all'esterno del centro abitato e idonee a soddisfare esigenze di interesse pubblico.

Un'altra caratteristica che può definire la strada a uso pubblico che consentano il collegamento per mezzo di veicoli di almeno due contrade, che permettano in caso di interruzione della viabilità pubblica un'alternativa per collegare le strade al centro abitato principale con automezzi e possano essere utilizzate come viabilità alternativa per mezzi di soccorso. Queste sono le cose, diciamo, principali che appunto vanno a chiarire quali sono queste strade che possono usufruire del contributo comunale.

Il contributo comunale potrà essere richiesto dai proprietari delle strade o tramite una persona che si farà portavoce di tutti i proprietari della strada o tramite un consorzio e potrà essere richiesto all'amministrazione comunale che potrà contribuire con un contributo che va dal 20 al 50%.

Mi preme sottolineare che il 50% è il massimo del contributo ammesso per legge, non si può fare di più. I richiedenti per accedere dovranno compilare un modulo che è stato creato appositamente e dovranno presentarlo entro il 30 settembre di ogni anno. Questo per poter essere inserito nel bilancio di previsione e quindi di avere la possibilità di avere la disponibilità economica da parte dell'amministrazione.

Ci dovrà essere anche in questo caso comunque una delibera di giunta per essere approvato e poi l'accettazione della richiesta verrà data al richiedente entro il 31 marzo dell'anno successivo dove verrà definito l'importo con cui parteciperà il Comune. Ovviamente saranno spese che dovranno essere documentate e un'altra cosa importante è che il Comune può anche contribuire mettendo dei

materiali, ovviamente sempre raggiungendo la quota di compartecipazione, sicché fino al massimo del 50%.

Un'altra cosa importante è che queste strade la parte della segnaletica è in carico al Comune, la segnaletica verticale di queste strade sarà in carico al comune e inoltre anche il comune ha l'incarico di sgomberarle dalla neve qualora siano effettivamente importanti per la circolazione del Comune. Questo regolamento va finalmente a dare anche una conclusione anche alle richieste fatte dai cittadini per via Postumia che adesso potranno appunto organizzarsi e fare la richiesta formale per poi avere la compartecipazione da parte dell'amministrazione.

Bontorin Ellena – Sindaca

Sì, ci tengo a dire assolutamente perché ci abbiamo messo anche così tanti mesi, ma insomma i consiglieri lo sanno. La difficoltà che ci siamo trovati e abbiamo riscontrato nel dare risposta a un bisogno del cittadino oggettivo, perché al di là di via Postumia che può aver citato l'assessore è una necessità in realtà riscontrata in diversi punti, ma ci trovavamo a dover dare una risposta che fosse oggettiva, non soggettiva in base al caso e ne avevamo parlato spesso di questo. Ci siamo scontrati con una legge molto complessa, molto datata anche e si sente parlare di consorzi, cosa che nel 2025 non è così attuale e quindi fossimo usciti col regolamento, diciamo, quando ne abbiamo iniziato a parlare o penso al mese di febbraio, marzo, insomma, in cui volevamo iniziare ad attuarlo saremmo usciti con un consorzio. consorzio che è impossibile da applicare per, diciamo, sarebbe stato davvero complesso.

Quindi ci siamo attivati, abbiamo cercato di capire anche altri comuni, altre realtà come si stessero muovendo e abbiamo cercato di trovare una quadra rispetto a questo, quindi anche con la possibilità che il cittadino singolo si impegni, chiaramente accordandosi con i vicini, con le altre parti interessate. A mio avviso non sarà comunque semplice da applicare perché comunque abbiamo cercato di semplificarlo il più possibile, poi la legge dovevamo comunque chiaramente rispettarla. Quindi andiamo in attuazione intanto con questo regolamento, lo sperimentiamo chiaramente dal prossimo anno nell'effettivo, però ci attendiamo già alle prime domande e lo stiamo portando chiaramente in approvazione adesso perché ce le aspettiamo fin da subito, in modo da arrivare al bilancio di previsione con una stima di massima delle risposte che riusciremo a dare al cittadino, perché chiaramente di strade private ne abbiamo tante, tante saranno da prendere in considerazione e dovremmo capire anche le risorse che andranno impegnate. in questo frangente.

Ci sono altri interventi?

Berton Massimo - Consigliere

In molto veloce perché comunque poi avevo presentato anche una interrogazione, quindi discuteremo eventualmente dopo sull'interrogazione. Ecco, giustamente ha fatto presente l'Assessore Sonda che oltre alla possibilità di un contributo finanziario c'è anche la possibilità eventualmente di una copertura in materiale del bisogno che ha questa strada magari per la manutenzione e anche il Decreto legge che faceva riferimento il sindaco datato 1918, quindi sì, è parecchio datato, quindi c'era bisogno di farlo questo regolamento. Se ne sente il bisogno anche stamattina sono stato contattato per un'altra strada privata in via Papa Luciani, quindi ce ne sono che adesso si stanno muovendo avendo visto l'ordine del giorno e chiedono se potessero rientrare queste varie. Quindi sarà sicuramente tanto lavoro con queste strade perché tanta gente vorrà capire insomma se rientrano nella fattispecie del contributo o comunque dell'aiuto che può dare il Comune.

Bontorin Ellena – Sindaca

Altri interventi?

Montagner Cristiano - Consigliere

Solo per fare i complimenti alla Giunta per aver portato avanti questa cosa, perché in 10 anni dei due miei mandati non sono riuscito a farla, ma le richieste sono sempre state maggiori proseguendo, perché c'era un retaggio storico fatto anche di vecchi ex colleghi sindaci dove veniva fatto un po' così soggettivo, come diceva la Sindaca. Quindi mi compiaccio di questo regolamento perché finalmente mette anche un'oggettività rispetto agli interventi.

Sonda Chiara - Consigliere

E preciso un'altra questione importante che comunque è riportata anche nel modulo di richiesta è che se chi presenta la domanda lo fa a nome di tutti i proprietari della strada, quindi questo è un grosso tema, soprattutto in alcune zone del Comune, quindi finché non c'è l'assenso di tutti i proprietari della strada non è possibile neanche presentare la domanda.

Poi rispetto anche a quello che accennava il Consigliere Berton, rispetto alla possibilità di fornire materiale è sempre dentro dal 20 al 50% e anche tutta la documentazione da presentare è scritta anche in maniera molto dettagliata rispetto alla planimetria, rispetto alla progettazione, quindi penso che poi anche gli uffici deputati siano più che disponibili a capire cosa manca e aiutare chi presenta la domanda a presentarla nei tempi congrui il 30 settembre e che abbia ovviamente tutta la documentazione, perché senza tutta la documentazione non si può andare avanti.

Bontorin Ellena – Sindaca

Sì, forse un'ultima cosa da specificare per chiarire è che ci deve essere l'assenso di tutti i proprietari, ma potrebbe essere che una parte della proprietà di quella strada, non so, penso possa essere di un terreno che magari il proprietario vive in un altro comune, a Cassola, non ci passa mai se non il contadino che magari gli gestisce il terreno, ma è d'accordo con la sistemazione e i vicini dicono Ok, non compartecipi alla spesa, ma l'importante è che sei d'accordo perché chiaramente andiamo a toccare in una tua proprietà. Anche questo va bene. Forse prima questo passaggio non l'abbiamo fatto perché noi continuandocelo a ripetere magari le cose le diamo per scontate, ma c'è anche questo e chiaramente le strade andranno valutate perché adesso ho sentito citare anche magari strade che sono una strada chiusa e non un prerequisito al fatto che possa essere utilizzata non solo dai residenti, ma chiaramente anche da altri.

Ci sono strade di collegamento, ma comunque private, vicinali, che sono abbastanza ampie, lunghe, penso a via Postumia. Non è detto che dobbiamo andare a sistemarla nella sua interezza. Può essere che c'è un tratto di cittadini che ne richiedono la sistemazione, il Comune prende atto di quel tratto lì. Ho dato queste due specifiche perché chiaramente adesso pensando ci possono essere le prime due domande che magari al cittadino possano venire in mente da chiedere. Altri interventi? No. Andiamo in approvazione.

Terminati gli interventi la Sindaca pone in votazione la proposta di deliberazione.

CON votazione UNANIME favorevole, espressa per alzata di mano dai n. 11 Consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

1. le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di approvare il “**Regolamento comunale per la gestione delle strade vicinali di uso pubblico**” che viene allegato alla presente deliberazione – **allegato sub. 1** – per farne parte integrante e sostanziale;
3. di dare atto che il presente provvedimento è coerente con Documento Unico di Programmazione 2025-2027;
4. di dare atto che con l’approvazione del presente Regolamento sono abrogate tutte le precedenti disposizioni riguardanti la medesima materia;
5. di demandare agli uffici comunali l’espletamento e l’adozione dei relativi provvedimenti di competenza;
6. di dare atto che ai sensi dell'art. 73 dello Statuto Comunale il Regolamento approvato, per la sua efficacia, è soggetto a duplice pubblicazione all’albo pretorio; di conseguenza il Regolamento verrà pubblicato dopo

l'adozione della delibera, nonché per la durata di 15 giorni dopo che l'esecutività della deliberazione;

7. di provvedere, successivamente all'entrata in vigore, alla pubblicazione del Regolamento sul sito istituzionale dell'Ente al fine di renderlo accessibile a chiunque intenda consultarlo.

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO COMUNALE PER LA
GESTIONE DELLE STRADE VICINALI DI USO PUBBLICO**

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

La Sindaca

Dott.ssa Ellena Bontorin

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Il Segretario Generale

Dott.ssa Chiara Perozzo

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)