



COMUNE DI MUSSOLENTE
PROVINCIA DI VICENZA

n. 84 di Registro

in data 26/09/2022

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: L.R. 39/2017 - BANDO ERP 2022 - APPROVAZIONE DEL BANDO DI CONCORSO PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA.

L'anno **duemilaventidue** il giorno **ventisei** del mese di **Settembre** alle ore **19:05** nella sala comunale, la Giunta Comunale si è riunita alla presenza dei signori:

| NOMINATIVO | CARICA | PRESENTI | ASSENTI |
|---------------------|--------------|----------|---------|
| MONTAGNER CRISTIANO | Sindaco | P | |
| FIETTA VALENTINA | Vice Sindaco | P | |
| FERRONATO LUCA | Assessore | P | |
| BONTORIN ELLENA | Assessore | P | |
| FERRONATO MICHELE | Assessore | P | |

Presenti: 5 - Assenti: 0

Il Segretario Generale, Angelo Medici, assiste alla seduta.

Il Sindaco, Cristiano Montagner, assume la presidenza e riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

PREMESSO CHE:

- con legge regionale n. 39 del 3 novembre 2017 è stata riformulata la disciplina regionale in materia di edilizia residenziale pubblica, dettando gli indirizzi e le modalità per l'esercizio delle funzioni di competenza delle ATER e quelle di competenza dei comuni;
- il Comune, ai sensi dell'art. 24 della L.R. 39/2017, provvede annualmente all'espletamento delle procedure per l'accesso agli alloggi di edilizia residenziale pubblica mediante pubblicazione di un bando di concorso e approva la relativa graduatoria a conclusione dei procedimenti di istruttoria;
- con deliberazione di Giunta regionale n. 1119 del 31 luglio 2018, in attuazione dell'art. 49, comma 2, della L.R. 39/2017 è stato emanato il Regolamento Regionale in materia di edilizia residenziale pubblica, che all'art. 3 stabilisce che i comuni indicano entro il 30 di settembre di ogni anno il bando per l'assegnazione alloggi;
- con deliberazione di Giunta regionale n. 1173 del 7 agosto 2018 è stato approvato lo schema tipo di bando di concorso contenente l'indicazione di tutti gli elementi previsti dall'art. 4 del Regolamento Regionale in materia di edilizia residenziale pubblica;

RICORDATO che con deliberazione di Giunta Comunale n. 78 del 31 agosto 2020 ad oggetto "APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE CON L'AZIENDA ATER DI VICENZA PER LA PREDISPOSIZIONE DEL BANDO DI CONCORSO PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA, L'ISTRUTTORIA DELLE DOMANDE E LA FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA PROVVISORIA, RITIRO RICORSI E FORMULAZIONE BOZZA GRADUATORIA DEFINITIVA" è stato approvato lo schema di convenzione ai sensi della L.R. n. 39/2017 e Regolamento di attuazione n. 4/2018 per l'affidamento delle funzioni amministrative all'ATER di Vicenza;

VISTO che tale convenzione è stata sottoscritta digitalmente in data 16/09/2020, per il Comune di Mussolente, in data 24/09/2020, per l'ATER di Vicenza (con acquisizione al n. 10553 del 30/09/2020 di protocollo);

DATO ATTO che il citato bando, che si allega alla presente quale sua parte integrante, deve essere indetto ogni anno e pubblicato all'Albo Pretorio del Comune entro il 30 di settembre per almeno 30 giorni, dandone la massima pubblicità oltre che all'interno della piattaforma digitale regionale;

DATO ATTO che il Direttore dell'Unità Organizzativa Edilizia della Regione Veneto con proprio decreto n. 3 del 09/02/2022 ha aggiornato in Euro 20.755,00 il valore dell'ISEE-E.R.P. di cui al comma 3 dell'art. 27 della L.R. n. 39/2017 cui fare riferimento per l'accesso agli alloggi di edilizia residenziale pubblica per l'anno 2022;

VISTO lo schema tipo di bando di concorso qui allegato e approvato con deliberazione della Giunta Regionale n. 1173 del 7 agosto 2018 e smi e ritenuto di doverlo integralmente recepire;

RITENUTO opportuno collocare tra il 5 ottobre e il 4 novembre 2022 il periodo di raccolta delle domande degli alloggi di E.R.P. che dovrà avvenire esclusivamente attraverso la piattaforma con procedura informatica messa a disposizione della Regione del Veneto, così come prevede l'art. 24, comma 6, della L.R. n. 39/2017;

VISTI:

- lo Statuto Comunale;
- la Legge 241/90 e successive modificazioni;
- il D. Lgs. n.° 165/2001 ;
- gli artt. 48 e 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- la delibera di Giunta Comunale n.22 del 28/03/2022 ad oggetto "LEGGE REGIONALE N. 39/2017. APPROVAZIONE RISERVE E ATTRIBUZIONE PUNTEGGIO INTEGRATIVO DI COMPETENZA COMUNALE AI SENSI DELL'ART. 8, COMMA 4 DEL REGOLAMENTO REGIONALE N. 4 DEL 10.08.2018. ATTO DI INDIRIZZO";

PROPONE

1. di approvare la proposta di deliberazione così come sopra esposta;
2. di approvare lo schema tipo del bando di concorso per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica, da pubblicarsi all'Albo Pretorio dal 5 ottobre al 4 novembre 2022 per 30 (trenta) giorni consecutivi;
3. di demandare al Responsabile dell'Area Urbanistica l'adozione delle procedure di competenza ai fini della pubblicazione prevista dalla normativa vigente in materia;
4. di dare atto che il presente provvedimento è immediatamente efficace, ai sensi dell'art. 183 comma 7 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione così come sopra esposta;

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica reso dal responsabile del servizio interessato, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, così come modificato dall'art. 3, comma 1, lett. b) del D.L. 10 ottobre 2012, n. 174;

Dopo breve discussione d'intesa sull'argomento e non essendovi da registrare alcuna osservazione e/o integrazione alla suddetta proposta;

Con voti unanimi favorevoli espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

- 1 di far propria la proposta di deliberazione nella sua formulazione integrale, ovvero senza alcuna modificazione od integrazione;
- 2 di comunicare la presente deliberazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs.vo 18/08/2000, n. 267;
- 3 di dichiarare, con separata ed unanime votazione favorevole espressa nelle forme di legge, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, stante l'urgenza di provvedere.

OGGETTO: L.R. 39/2017 - BANDO ERP 2022 - APPROVAZIONE DEL BANDO DI CONCORSO PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

Il Sindaco

Cristiano Montagner

Documento firmato digitalmente

(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Il Segretario Generale

Angelo Medici

Documento firmato digitalmente

(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)