COMUNE DI MUSSOLENTE
Provincia di Vicenza

P.R.C.

Elaborato 2 b

Scala 1:2.000

PIANO DEGLI INTERVENTI N. 2
variante 7^

Zone significative

Il Sindaco
Chiara Roberta

Il Responsabile dell'Area
Michele Fornasier

Supporto Urbanistico del Servizio
Arch. Alessandro Bogoni - n°237
Arch. Veronica Zilio
Arch. Alessandra Zilio

Il progettista
Roberto Sperin - architetto

DATA gennaio 2025

LEGENDA — NTO

ZONE RESIDENZIALI

- Perimetro ZTO — x Num di ZTO / x numero di riferimento dell'area — Art. 24

ZONE A SERVIZI — Artt. 47, 51

- Fa - Zona per l'istruzione
  - 02 - scuola elementare
  - 03 - scuola dell'infanzia
  - 04 - scuola media inferiore
- Fb - Zona per attrezzature di interesse comune
  - 05 - chiesa
  - 10 - centri religiosi
  - 11 - cimitero
  - 12 - centro culturale
  - 13 - centro sociale
  - 27 - case per anziani
  - 28 - ospedale
  - 37 - municipio
  - 38 - impianti tecnici
  - 60 - impianti di telecomunicazione elettronica
  - 62 - mercato ortofrutta e fiera
  - 63 - impianti vitivi
  - 70 - caserma dei carabinieri
  - 73 - caserma di pompieropoli
  - 75 - stazione di rifornimento
- Fc - Zona attrezzata a parco, gioco e sport
  - 62 - area gioco bambini
  - 63 - giardino pubblico di quartiere
  - 64 - impianti sportivi di base
  - 65 - impianti sportivi di gestione privata
  - 66 - verde di arredo
  - 94 - campo di calcio
- Fd - Zona a parcheggio pubblico
  - 95 - parcheggi
- Standard interni alla lottizzazioni
- Ambito di interesse storico/naturalistico Colle Castellaro — Art. 60
- Verde privato — Art. 53

AMBITI AGRICOLI DI TUTELA

- Ambientale — Art. 45
- Paesaggistica — Art. 45
- Siepi e fasce boscate — Art. 45
- Aree edificabili non computabili ai fini edificatori — Art. 34b

INTERVENTI SULL'EDIFICATO ESISTENTE

- Attività produttiva da confermare — Art. 44
- Attività produttiva da bloccare — Art. 44
- Sportello unico — Art. 44
- Attività produttiva da trasferire — Art. 44
- Attività produttiva da trasferire — Art. 44
- Edifici non più funzionali alla conduzione del fondo — Art. 45
- Edifici non più funzionali alla conduzione del fondo ricadenti nel primo Piano degli Interventi
- Fabbricati oggetto di restauro — Art. 57
- Fabbricati oggetto di risanamento conservativo — Art. 57
- Fabbricati oggetto di ristrutturazione edilizia parziale — Art. 57
- Fabbricati oggetto di ristrutturazione edilizia — Art. 57
- Attività produttiva con scheda puntuale — Art. 11
- Scheda tecnica progettuale — Art. 11
- Edificio da demolire — Art. 29

CARATTERISTICHE DEGLI INTERVENTI

- Obbligo Strumento Urbanistico Attuativo — Art. 63
- Piano di Lottizzazione convenzionato — Art. 63
- Piano di Recupero convenzionato — Art. 63
- Piano Particolareggiato — Art. 63
- Limiti Rivoli — Art. 11

INTERVENTI SULL'EDIFICATO ESISTENTE

- Viabilità di progetto — Art. 52
- Percorsi ciclo-pedonali di interesse ambientale — Art. 52
- Fabbricato scheletro
- S - n° Scheda progettuale / V - n° Variante PI

VINCOLI E RISPETTI

- Vincolo Paesaggistico D.Lgs. 42/2004 - Corsi d'acqua — Art. 54
- Vincolo monumentale D.Lgs. 42/2004 (art. 10) — Art. 54
- Vincolo Paesaggistico D.Lgs. 42/2004 - Territori coperti da foreste e boschi — Art. 54
- Vincolo tecnologico — Art. 35
- Contesti figurativi del complesso monumentali — Art. 56
- Ville Venete — Art. 57
- Pertinenze scoperte da tutelare — Art. 58
- Vincolo idrogeologico
- Coni visuali — Art. 55
- Discarica di inerti — Art. 54
- Depuratore/Fasce di rispetto — Art. 54
- Cimitero/Fasce di rispetto — Art. 54
- Allevamenti — Art. 54
- Pozzi/Fasce di rispetto — Art. 54
- Impianti di telecomunicazione — Art. 55
- Elettrodotti 132 Kv/Fasce di rispetto — Art. 54
- Corsi d'acqua/Fasce di rispetto vincolo idraulico 10 metri — Art. 54
- Centri abitati — Art. 45
- Interventi di riordino in zona agricola
- Opere incongrue