COMUNE DI MUSSOLENTE
Provincia di Vicenza

P.R.C.

Elaborato 2 a

Scala 1:2.000

PIANO DEGLI INTERVENTI N. 2
variante 7^

Zone significative

Il Sindaco:
Chiara Boniotto

Il Segretario all'Urbanistica
Michela Fornasier

Tecnico Urbanistico del Servizio
Edilizia Privata - Urbanistica - SUE
Dott. Massimo Reggio
Viale dei Fiaschi Pino

Il progettista
Roberto Sartor - architetto

DATA gennaio 2025

LEGENDA

NTO

ZONE RESIDENZIALI

Perimetro ZTO — x: tipo di ZTO; y: numero di riferimento dell'area — Art. 24

ZONE A SERVIZI — Artt. 47, 51

Fa - Zona per l'istruzione
- 02 - scuola elementare
- 03 - scuola dell'obbligo
- 04 - scuola media inferiore

Fb - Zona per attrezzature di interesse comune
- 05 - chiesa
- 06 - edificio religioso
- 11 - cimiteri
- 16 - centro culturale
- 26 - centro civico
- 27 - case per anziani
- 30 - cimiteri
- 31 - municipio
- 34 - impianti telefonici
- 35 - impianti di comunicazione elettronica
- 40 - separazione e fiere
- 43 - impianti sitro
- 70 - caserme di popolazione
- 71 - caserme di pomodoro
- 75 - stazione di rifornimento

Fc - Zona attrezzata a parco, gioco e sport
- 02 - area gioco bambini
- 03 - giardino pubblico di quartiere
- 04 - impianti sportivi di base
- 05 - piscia sportiva di gestione privata
- 06 - campo da tennis
- 08 - campo di calcio

Fd - Zona a parcheggio pubblico
- 95 - parcheggi

Standard interni alle lottizzazioni

Ambito di interesse storico/naturalistico Colle Castellaro — Art. 60

Verde privato — Art. 53

AMBITI AGRICOLI DI TUTELA

Ambientale — Art. 45

Paesaggistica — Art. 45

Siepi e fasce boscate — Art. 45

Aree edificabili non computabili ai fini edificatori — Art. 34b

INTERVENTI SULL'EDIFICATO ESISTENTE

Attività produttiva da confermare — Art. 44

Attività produttiva da bloccare — Art. 44

Sportello unico — Art. 44

Attività produttiva da trasferire — Art. 44

Attività produttiva da trasferire — Art. 44

Edifici non più funzionali alla conduzione del fondo — Art. 45

Edifici non più funzionali alla conduzione del fondo inseriti con il primo Piano degli Interventi

Fabbricati oggetto di restauro — Art. 57

Fabbricati oggetto di risanamento conservativo — Art. 57

Fabbricati oggetto di ristrutturazione edilizia parziale — Art. 57

Fabbricati oggetto di ristrutturazione edilizia — Art. 57

Attività produttive con scheda puntuale — Art. 11

Scheda tecnica progettuale — Art. 11

Edificio da demolire — Art. 29

CARATTERISTICHE DEGLI INTERVENTI

Obbligo Strumento Urbanistico Attuativo — Art. 63

Piano di Lottizzazione convenzionato — Art. 63

Piano di Recupero convenzionato — Art. 63

Piano Particolareggiato — Art. 63

Lotti liberi — Art. 11

INTERVENTI SULL'EDIFICATO ESISTENTE

Viabilità di progetto — Art. 52

Percorsi ciclo-pedonali di interesse ambientale — Art. 52

Fabbricato schedato

S - n° Scheda progettuale / V - n° Variante PI

VINCOLI E RISPETTI

Vincolo Paesaggistico D.Lgs. 42/2004 - Corsi d'acqua — Art. 54

Vincolo monumentale D.Lgs. 42/2004 (art. 10) — Art. 54

Vincolo Paesaggistico D.Lgs. 42/2004 - Territori coperti da foreste e boschi — Art. 54

Vincolo tecnologico — Art. 35

Contesti figurativi dei complessi monumentali — Art. 56

Villa Veneta — Art. 57

Pertinenze scoperte da tutelare — Art. 58

Vincolo idrogeologico

Coni visuali — Art. 55

Discarica di inerti — Art. 54

Depuratore/Fasce di rispetto — Art. 54

Cimitero/Fasce di rispetto — Art. 54

Allevamenti — Art. 54

Pozzi/Fasce di rispetto — Art. 54

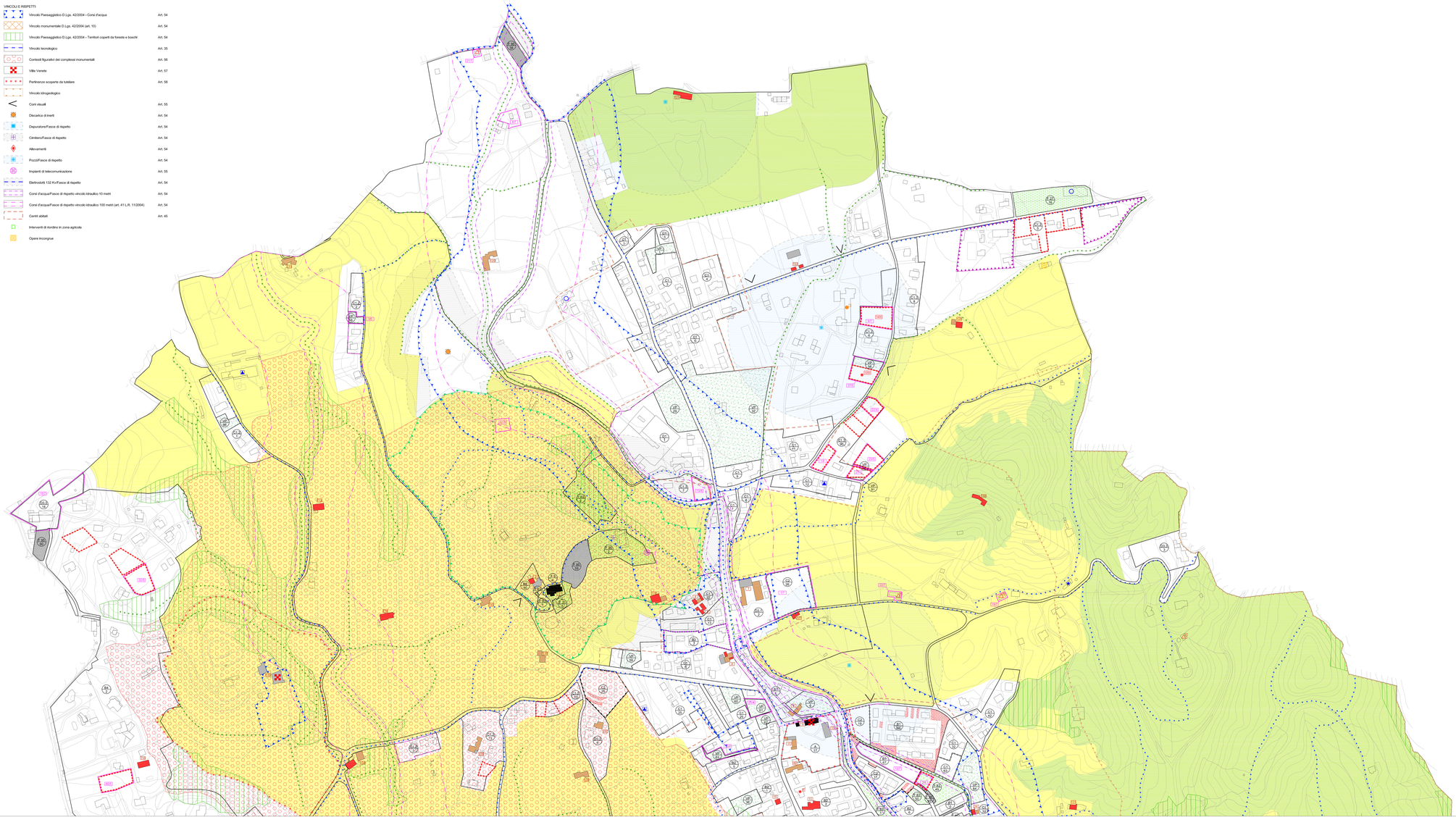
Impianti di telecomunicazione — Art. 55

Elettrodotti 132 Kv/Fasce di rispetto — Art. 54

Corsi d'acqua/Fasce di rispetto vincolo idraulico 10 metri — Art. 54

Corsi d'acqua/Fasce di rispetto vincolo idraulico 100 metri (art. 41 L.R. 11/2004) — Art. 54

Centri abitati — Art. 45

Interventi di riordino in zona agricola

Opere incongrue